

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY						
Budowa kampusu Wyższej Szkoły Bankowej (Faza I) obejmująca przebudowę i rozbudowę budynków przy ul. Ratajczaka nr 1 i nr 3 wraz ze zmianą ich sposobu użytkowania z funkcji mieszkalnej na usługową oraz rozbudowę budynków usługowych przy ul. Powstańców Wielkopolskich nr 1 i F. Ratajczaka 5/7- przewidziana do realizacji na terenie działek nr 2/3 (część), 2/5, 2/6 ark.46, obręb Poznań, położonych w Poznaniu przy ul. T. Kościuszki i F. Ratajczaka, w ramach Projektu „Rewitalizacji obszaru u zbiegu ulic Ratajczaka i Kościuszki w Poznaniu, w tym remont dwóch zabytkowych kamienic przy ulicy Ratajczaka, w kontekście stworzenia Centrum Kształcenia Przedsiębiorczości społecznej”						
[1]	ELEMENT ROBÓT	WARTOŚĆ ROBÓT			TERMIN WYKONANIA	
		NETTO	PODATEK VAT	BRUTTO	Rozpoczęcie - data lub dzień od podpisania umowy	Zakończenie - data lub dzień od podpisania umowy
[1]	[2]	[3]	[4]	[5] = [3]+[4]	[7]	[8]
1	Dział II.1 - Roboty przygotowawcze					
1.1	Rozbiórka istniejących obiektów - garaże; śmietniki; obiekty kubaturowe - wraz z wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórek i oczyszczeniem terenu					
1.2	Wycinka drzew wraz z karczowaniem i usunięciem krzewów z terenu objętego opracowaniem wraz z wywozem materiału z wycinki i utylizacją i oczyszczeniem terenu					
1.3	Rozbiórka istniejących nawierzchni i utwardzeń w zakresie niezbędnym do prawidłowego zrealizowania zadania objętego PFU wraz z wywozem i utylizacją materiałów z rozbiórek i oczyszczeniem terenu					
1.4	Rozbiórka część murewanego ogrodzenia przy R3 od strony drogi wewnętrznej, w tym uzupełnienia wtórne wraz wywozem i utylizacją rozbiórek i oczyszczeniem terenu					
1.5	Rozbiórka części istniejących przyłączy, będących w kolizji z projektowaną rozbudową wraz wywozem i utylizacją rozbiórek i oczyszczeniem terenu					
2	Dział II.2 - Budowa łączników L1; L2; L3					
2.1	Dział II.2.1 - Łącznik L1					
2.1.1	stan „zerowy” łączników (wykopy; fundamenty; izolacje przeciwwilgociowe; izolacje termiczne ; zasypanie wykopów, i inne)					
2.1.2	konstrukcja nadziemna (konstrukcja żelbetowa ; konstrukcja stalowa; konstrukcje zawieszonych i osłon, i inne)					
2.1.3	fasady wraz z stolarką zewnętrzną okienną i drzwiową ; izolacje termiczne; zabudowy i inne					
2.1.4	stropodachy wraz z obróbkami i odwodnieniem i inne roboty wykończeniowe w tym: tynki, malowanie, okładziny ścienne i sufitowe; przegrody (ścianki) wewnętrzne -					
2.1.5	ścianki szklane, ścianki z płyt GK, zabudowy z GK itd; posadzki i sufity podwieszane; elementy ślusarki: balustrady, przegrody indywidualne i inne					
2.1.6	Instalacje wewnętrzne (c.o, wod-kan wraz z "białym montażem i armaturą", wentylacja i klimatyzacja, elektryczne i teletechniczne i inne)					
2.1.7	urządzenia dla niepełnosprawnych - platforma przyschodowa					
2.2	Dział II.2.2 - Łącznik L2					
2.2.1	roboty budowlane dotyczące budynków przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1 w zakresie niezbędnym do funkcjonalnego połączenia					
2.2.2	stan „zerowy” łączników (wykopy; fundamenty; izolacje przeciwwilgociowe; izolacje termiczne ; zasypanie wykopów, i inne)					
2.2.3	konstrukcja nadziemna (konstrukcja żelbetowa ; konstrukcja stalowa; konstrukcje zawieszonych i osłon, i inne)					
2.2.4	fasady wraz z stolarką zewnętrzną okienną i drzwiową ; izolacje termiczne; zabudowy i inne					
2.2.5	stropodachy wraz z obróbkami i odwodnieniem i inne roboty wykończeniowe w tym: tynki, malowanie, okładziny ścienne i sufitowe; przegrody (ścianki) wewnętrzne -					
2.2.6	ścianki szklane, ścianki z płyt GK, zabudowy z GK itd; posadzki i sufity podwieszane; elementy ślusarki: balustrady, przegrody indywidualne i inne					
2.2.7	Instalacje wewnętrzne (c.o, wod-kan wraz z "białym montażem i armaturą", wentylacja i klimatyzacja, elektryczne i teletechniczne i inne)					
2.2.8	urządzenia dla niepełnosprawnych - platforma przyschodowa					
2.3	Dział II.2.3 - Łącznik L3					
2.3.1	roboty budowlane dotyczące budynków przy ul. Ratajczaka 5/7 i ul. Powstańców Wielkopolskich 1 w zakresie niezbędnym do funkcjonalnego połączenia					
2.3.2	stan „zerowy” łączników (wykopy; fundamenty; izolacje przeciwwilgociowe; izolacje termiczne ; zasypanie wykopów, i inne)					
2.3.3	konstrukcja nadziemna (konstrukcja żelbetowa ; konstrukcja stalowa; konstrukcje zawieszonych i osłon, i inne)					
2.3.4	fasady wraz z stolarką zewnętrzną okienną i drzwiową ; izolacje termiczne; zabudowy i inne					
2.3.5	stropodachy wraz z obróbkami i odwodnieniem i inne roboty wykończeniowe w tym: tynki, malowanie, okładziny ścienne i sufitowe; przegrody (ścianki) wewnętrzne -					
2.3.6	ścianki szklane, ścianki z płyt GK, zabudowy z GK itd; posadzki i sufity podwieszane; elementy ślusarki: balustrady, przegrody indywidualne i inne					
2.3.7	Instalacje wewnętrzne (c.o, wod-kan wraz z "białym montażem i armaturą", wentylacja i klimatyzacja, elektryczne i teletechniczne i inne)					
3	Dział II.3 - Remont/przebudowa – budynek przy ul. Ratajczaka 1 i Ratajczaka 3					
3.1	Dział II.3.1 - Budynek R1					
3.1.1	prace konstrukcyjne					
3.1.2	wewnętrzne prace remontowe - budowlane					
3.1.3	dach wraz obróbkami i dowodnieniem					
3.1.4	roboty wykończeniowe w tym: tynki, malowanie, okładziny ścienne i sufitowe; przegrody (ścianki) wewnętrzne -					
3.1.5	ścianki szklane, ścianki z płyt GK, zabudowy z GK itd; posadzki i sufity podwieszane; elementy ślusarki: balustrady, przegrody indywidualne i inne					
3.1.6	stolarka w tym okienna, drzwiowa wewnętrzna, drzwiowa zewnętrzna					
3.1.7	remont elewacji budynku, ślusarka zewnętrzna i inne					
3.1.8	Instalacje wewnętrzne (c.o, wod-kan, wentylacja i klimatyzacja, elektryczne i teletechniczne i inne)					
3.1.9	urządzenia dla niepełnosprawnych-podnośnik					
3.2	Dział II.3.2 - Budynek R3					
3.2.1	prace konstrukcyjne					
3.2.2	wewnętrzne prace remontowe - budowlane					
3.2.3	dach wraz obróbkami i dowodnieniem					
3.2.4	roboty wykończeniowe w tym: tynki, malowanie, okładziny ścienne i sufitowe; przegrody (ścianki) wewnętrzne -					
3.2.5	ścianki szklane, ścianki z płyt GK, zabudowy z GK itd; posadzki i sufity podwieszane; elementy ślusarki: balustrady, przegrody indywidualne i inne					
3.2.6	stolarka w tym okienna, drzwiowa wewnętrzna, drzwiowa zewnętrzna					
3.2.7	remont elewacji budynku, ślusarka zewnętrzna i inne					
3.2.8	Instalacje wewnętrzne (c.o, wod-kan, wentylacja i klimatyzacja, elektryczne i teletechniczne i inne)					
3.2.9	Węzeł cieplny					
3.2.10	Centrala wentylacyjna					
4	Dział II.4 - Sieci i przyłącza zewnętrzne					
4.1	Przyłącza					
4.2	Sieci zewnętrzne					
4.3	Przebudowa kolizji napowietrznej sieci ciepłowniczej z łącznikiem L2					
5	Dział II.5 - Zagospodarowanie terenu					
5.1	utwardzenia, dojeżdża, dojazdy, opaski					
5.2	prace remontowe zabytkowego muru					
5.3	nasadzenia, tereny zielone					
5.4	pozostałe roboty odtworzeniowe i porządkowe					
6	RAZEM Dział II - Kompleksowe Roboty Budowlane wraz z zagospodarowaniem terenu, sieciami zewnętrznymi i przyłączami				wg oferty	wg oferty

Instrukcja:

- w polu oznaczonym "białym szrafem" należy wpisać sumy poszczególnych działów
- w polu oznaczonym "żółtym szrafem" należy wpisać sumaryczną wartość działu II
- w polu oznaczonym "zielonym szrafem", w zależności od kolumny należy wpisać ofertowaną cenę lub datę
- pola oznaczone "czarnym szrafem", podlegają wypełnieniu na etapie sporządzenia harmonogramu, o którym mowa w par. 6, ust.1 Umowy o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych
- w polu oznaczonym "białym szrafem" + opis "wg oferty, obowiązują terminy zadeklarowane w ofercie